

DECRETO DI SVINCOLO

prot. n. 8940 del 14 GIU 2023

OGGETTO: Cessione coattiva di area per pubblica utilità e costituzione di servitù – a favore del Comune di Montefalco dei beni immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del programma di: “Riordino del sistema di raccolta e depurazione degli agglomerati di Montefalco Est, Montefalco Ovest, Montefalco – Pietrauta, Camiano Piccolo – Adeguamento del sistema fognario mediante realizzazione di tratti di rete fognaria e l'installazione di n° 1 impianto di depurazione a servizio del nuovo agglomerato Montefalco - Camiano Piccolo” – Ente attuatore Valle Umbra Servizi s.p.a.. - **Svincolo del deposito amministrativo versato presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato.**

IL DIRIGENTE AREA TECNICA,

VISTO:

- il DPR 327/01 e ss.mm.ii, Testo Unico per le espropriazioni;
- la L.R. 21/01/2015 n.1 Testo Unico governo del territorio e materie correlate;
- il Decreto di esproprio della Valle Umbra Servizi spa n. 10602 del 13/06/2022;
- il Decreto di asservimento della Valle Umbra Servizi spa n. 10614 del 13/06/2022;
- l'art.3 del Decreto n.10614/22 sopra richiamato, dove viene disposto il deposito presso la Cassa Deposito Prestiti del M.E.F.– Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia delle somme relative alle indennità determinate in via definitiva da corrispondere alle ditte interessate;
- l'art.5 del Decreto n.10602/22 sopra richiamato, dove viene disposto il deposito presso la Cassa Deposito Prestiti del M.E.F.– Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia delle somme relative alle indennità determinate in via definitiva da corrispondere alle ditte interessate;

RILEVATO CHE

- La Valle Umbra Servizi spa con nota prot. 10500 del 06/09/2022 ha chiesto al M.E.F.– Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia la costituzione di un deposito definitivo di tipo amministrativo a favore delle seguenti ditte:
 - € 215,67 a favore della ditta Milei Antimo;
 - € 135,00 a favore della ditta Nanni Maurizio;
 - € 215,00 a favore della ditta Iannoni Sebastianini Giorgio;
 - € 53,75 a favore della ditta Morici Alberto;
 - € 53,75 a favore della ditta Morici Benedetta;
 - € 53,75 a favore della ditta Morici Lorenzo;
 - € 53,75 a favore della ditta Morici Ludovica;

- € 1.164,67 a favore della ditta Degli Esposti Tiziana;
 - € 54,00 a favore della ditta Ciotti Sabino;
 - € 30,67 a favore della ditta Nessi Silvestro;
 - € 126,67 a favore della ditta Galanti Elda;
 - € 22,50 a favore della ditta Bonadies Maria Nunzia.
- Il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia ha in data 13/06/2022 aperto dei depositi come sopra richiesti;
- La Valle Umbra Servizi spa ha in data 01/07/2022 provveduto ad effettuare presso la Tesoreria Provinciale dello Stato il versamento delle somme spettanti alle ditte interessate;

PRESO ATTO

- delle dichiarazioni delle ditte proprietarie dell'area oggetto di esproprio e asservimento, ai sensi dell'art.26 comma 6 del D.P.R. 327/2001, attestanti la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'espropriazione, assumendosi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti dei terzi;
- che La Valle Umbra Servizi spa ha accertato direttamente alla data di pubblicazione del presente Decreto la piena e libera proprietà dei beni espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'espropriazione;
- che gli immobili oggetto di esproprio individuati al NCT del Comune di Montefalco al foglio 37 particelle n.670-606-669-249 e al foglio 29 particella n.772-774-775-776 appartengono a fasce territoriali omogenee come risultante dal Certificato di Destinazione Urbanistica n. 37 del 31/05/2022 rilasciato dal competente Servizio Urbanistica del Comune di Montefalco, (Allegato A);
- *acquisite* le richieste di svincolo presentate dalle ditte:
 - ditta Milei Antimo prot. n. 21418 del 05/12/2022
 - ditta Degli Esposti Tiziana prot. n 21173 del 29/11/2022
 - ditta Ciotti Sabino in data 12/01/2023;

2

DECRETA

di rilasciare il Nulla-osta al pagamento delle somme depositate presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia:

- a titolo di **indennità di espropriazione e di asservimento** degli immobili siti in Montefalco, meglio distinto al NCT di detto Comune, di cui al seguente deposito amministrativo definitivo del 13/06/2022 da liquidare ai seguenti beneficiari come di seguito descritto:

n° nazionale	n° provinciale	Riferimenti catastali	importo	a favore di
1377716	185055	Foglio 37 part. 670- 606-249-669	€ 215,67	Milei Antimo Cod.Fisc. MLI NTM 44P03 F492I proprietà per 1/1
1377727	185059	Foglio 29 part. 775- 776	€ 1.164,67	Degli Esposti Tiziana Cod.Fisc. DGL TZN 65D41 F492B proprietà per 1/1

- a titolo di **indennità di asservimento** degli immobili siti in Montefalco, meglio distinto al NCT di detto Comune, di cui al seguente deposito amministrativo definitivo del 13/06/2022 da liquidare ai seguenti beneficiari come di seguito descritto:

n° nazionale	n° provinciale	Riferimenti catastali	importo	a favore di
1377728	185060	Foglio 37 part. 9	€ 54,00	Ciotti Sabino Cod.Fisc. CTT SBN 52E14 F492B proprietà per 1/1

3

di autorizzare, per effetto di tale Provvedimento, la Ragioneria Territoriale dello Stato di Perugia Servizio Depositi Definitivi al pagamento in favore dei beneficiari della somma loro spettante previa presentazione di istanza.

Il Dirigente AREA TECNICA
Ing. Giancarlo Piccirillo



gmp/GP